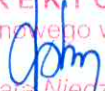


SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia na
**Kompleksową usługę sprzątania obiektu Sądu Rejonowego
w Dębicy wraz z terenem zewnętrznym.**

Dębica, dnia 15 maja 2017 r.

Zatwierdzam:

DYREKTOR
Sądu Rejonowego w Dębicy

Małgorzata Niedzielska

I. Zamawiający:

1. Sąd Rejonowy w Dębicy, ul. Słoneczna 3, 39 -200 Dębica, faks; 14 680 76 80
Strona www: www.debica.sr.gov.pl.
NIP : 872 – 10 – 38 – 209, REGON: 000324286
2. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – prawo pocztowe (Dz. U. 2012, poz. 1529 oraz z 2015 r. poz.1830), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422 z 2015 r., poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615) w zależności od etapu postępowania i rodzaju dokumentów tj:
 - wniosku, zawiadomienia, informacji, zapytania do SIWZ, itp. nadesłane po ogłoszeniu o zamówieniu do terminu składania ofert Wykonawca przesyła drogą elektroniczną na adres: e.suchocka@debica.sr.gov.pl lub za pomocą faksu na numer 14 680 76 80 bez potwierdzania pisemnego.
 - **formularz oferty w postaci dokumentu pisemnego zgodnie z załącznikiem nr 1 pod rygorem nieważności.**
 - w przypadku wezwania wykonawcy do uzupełnienia oferty na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy oraz oświadczenia i wyjaśnienia dokonywane przez wykonawcę w drodze art. 87 ustawy przekazywane są w wyznaczonym terminie w formie pisemnej.
 - wykonawca zobowiązany jest do podania w formularzu oferty nr faksu lub adresu poczty elektronicznej, na którą zamawiający będzie przysyłał korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania.
 - W przypadku przysyłania pism za pomocą faksu Zamawiający uznaje, że korespondencja nadana faksem do wykonawcy dotarła w całości i jest czytelna po wygenerowaniu potwierdzenia przesłania faksu „OK” na nr podany przez wykonawcę.
 - Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

Dane Zamawiającego do przysyłania korespondencji:

Sąd Rejonowy w Dębicy

ul. Słoneczna 3

39 – 200 Dębica

Informacje i wyjaśnienia uzyskać można od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 15.00

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 264 z późn.zm), zwanej w treści SIWZ: ustawą, PZP, Prawem zamówień publicznych.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy PZP oraz przepisy ustawy Kodeks cywilny.

III. Wartość zamówienia:

Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa usługa sprzątania obiektu Sądu Rejonowego w Dębicy wraz z terenem zewnętrznym przy ul. Słonecznej 3.

Powierzchnia wewnętrzna do sprzątania wynosi:

a) Część istniejąca remontowana	3481 m ²
b) Część budowana (planowany odbiór listopad 2017)	1338 m ²

Zakres czynności obejmuje codzienne od poniedziałku do piątku mycie przy użyciu własnego sprzętu i maszyn czyszczących glazury, płytek, bieżące uzupełnianie w sanitariatach: papieru toaletowego, ręczników jednorazowych, mydła w płynie, codzienne opróżnianie koszy na śmieci, ich mycie i wymiana worków na śmieci, mycie i czyszczenie umywalek, dozowników na mydło, mycie i czyszczenie sedesów, pisuarów, ich odkażanie, usuwanie nalotów i dezynfekcja, czyszczenie lusterek, armatury, drzwi, futryn, klamek, szyldów, szyb w drzwiach, grzejników, wyłączników światła, lamp osłonowych, zmywanie i dezynfekcja posadzek, zamykanie i mycie schodów, ścieranie kurzu: ze stołów, stolików, foteli, krzeseł, poręczy, balustrad, cokołów, gablot, parapetów. Czyszczenie wertykali w razie potrzeb o powierzchni ok. 385 m².

Mycie przeszkleń w obiekcie Zamawiającego do wysokości 3,5 metra bez użycia technik alpinistycznych lub zwyczki samochodowej.

Zamawiający informuje, że w zakres usługi wchodzi mycie okien 2 razy w roku o powierzchni:

a) Część istniejąca remontowana	424 m ²
b) Część budowana (planowany odbiór robót listopad 2017)	266 m ²

Ponadto w zakres prac wchodzić będzie codzienne obustronne mycie szyb w drzwiach umieszczonych w korytarzach, klatkach schodowych, codzienne obustronne mycie szyb (przeszkleń) na holu głównych (mycie szyb i przeszkleń dotyczy usunięcia zabrudzeń powstałych z codziennego użytkowania).

Usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian, kratki wentylacyjnych – wg potrzeb, pranie dywanów – wg potrzeb. Zapewnienie serwisu dziennego (co najmniej 1 osoby) w godzinach pracy Zamawiającego. W zakres serwisu dziennego będzie wchodziło: bieżące uzupełnianie papieru toaletowego, mydła w płynie, uzupełnianie ręczników papierowych, opróżnianie przepełnionych koszy w sanitariatach, utrzymanie posadzek w stanie zapewniającym bezpieczeństwo podczas opadów atmosferycznych takich jak śnieg, deszcz w wyniku czego wewnątrz obiektu przy wejściach tworzy się niebezpieczną śliską powierzchnię (ścieranie na bieżąco mokrych powierzchni, powstałych w wyniku ruchu petentów, ścieranie na bieżąco wody z posadzek, która powstała w przypadku rozlania, awarii hydrauliki lub kanalizacji).

Zamawiający informuje, że na obiekcie w pomieszczeniach sanitarnych są zamontowane podajniki na mydło oraz podajniki na papier Kimberley Clark Professional. Środki higieny powinny posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania w Polsce. Sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt. Codziennie od poniedziałku do piątku sprzątanie terenu zewnętrznego wokół budynku Zamawiającego o powierzchni 1000 m².

W okresie zimowym w przypadku opadów śniegu codzienne odśnieżanie chodników, parkingów, terenu zewnętrznego wokół budynku, usuwanie lodu (przez 7 dni w tygodniu).

Szczegóły wykonywania zamówienia zostały opisane w projekcie umowy oraz załącznikach do umowy.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Kod CPV - 90.91.12.00 – 8 usługi sprzątnia biur

90.91.40.00 – 7 usługi sprzątnia parkingów

2. Dodatkowo Zamawiający wymaga od wykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia stosownie art. 29 ust. 3 a ustawy Pzp według poniższych zasad:

a) zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane ze sprzątniem obiektów, stanowiących przedmiot zamówienia, gdyż wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 1666 z późn. zm.).

b) wymagania w zakresie zatrudnienia, nie dotyczą faktu zatrudnienia określanych grup pracowników w ogóle, ale zatrudnienia ich do realizacji przedmiotowego zamówienia

c) wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnianie osób, o których mowa powyżej. Wykonawca lub podwykonawca obowiązany jest ewidencjonować czas pracy tych osób ze wskazaniem tożsamości danej osoby oraz czynności, które były wykonywane przez te osoby w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. Ponadto wykonawca, z którym zamawiający podpisze umowę w zakresie realizacji niniejszego zamówienia publicznego, zobligowany będzie na każdym etapie rozliczeń z Zamawiającym, przedkładać wraz z fakturą oświadczenie, że wszystkie czynności związane ze sprzątniem obiektu są wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę i że ich wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę (Dz.U. z 2002 r. nr 200, poz. 1679 z późn. zm.) oraz, że przy wynagrodzeniu za pracę pracowników przejętych na podstawie art. 23¹ Kodeksu pracy uwzględni kwoty wynikające z załącznika nr 10 do SIWZ.

d) na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dowody zatrudnienia osób wykonujących czynności związane ze sprzątniem obiektów.

e) w sytuacji, gdy osoba wykonująca czynności związane ze sprzątniem obiektów w okresie realizacji zamówienia rozwiąże stosunek pracy lub gdy uczyni to Wykonawca lub odpowiednio podwykonawca, wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w miejsce tej osoby innej osoby.

f) z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia osób, w związku z realizacją zamówienia wykonawca zapłaci karę umowną zgodnie z postanowieniami umowy.

4. Ponadto wykonawca przejmie, na podstawie art. 23¹ Kodeksu pracy – dla realizacji czynności wynikających z rozdziału IV niniejszej SIWZ – dwóch (2) pracowników, na warunkach nie gorszych niż te, które obowiązują u Zamawiającego do dnia przekazania pracowników z gwarancją zatrudnienia na co najmniej okres wskazany w rozdziale IX niniejszej SIWZ, co oznacza zakaz rozwiązania z nimi w tym okresie umów o pracę z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, powyższy zapis nie obejmuje zwolnień wynikających z winy pracownika. Szczegółową informację dotyczącą przejmowanych pracowników zawiera (załącznik nr 10 do SIWZ), wzór porozumienia pracodawców (załącznik nr 11 do SIWZ), a wzór informacji dla pracowników (załącznik nr 12 do SIWZ).

Załączniki nr 10, 11 i 12 muszą zostać podpisane nie później niż 30 dni przed datą przejęcia pracowników. Do wyceny przedmiotu zamówienia należy przyjąć (odpowiednio uwzględnić) kwoty wynikające z załącznika nr 10 do SIWZ.

V. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA:

Zamawiający nie dzieli zamówienia na części.

VI. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

VII. OFERTA WARIANTOWA:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości do składania ofert wariantowych.

VIII. UMOWA RAMOWA

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

IX. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 31.12.2018 r.

X. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, które dotyczą:

a) sytuacji ekonomicznej i finansowej – posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 300.000 zł - na potwierdzenie należy złożyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 300.000 zł

b) zdolności technicznej i zawodowej – wykonanie lub wykonywanie co najmniej 1 usługi sprzątnia realizowanej w sposób ciągły przez minimum okres 12 miesięcy i wartości nie mniejszej niż 50 tysięcy złotych brutto - na potwierdzenie należy złożyć wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych głównych usług, w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Do wykazu należy dołączyć dowody określające czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty:

- dysponowanie minimum 4 osobami, które zostaną skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia
- na potwierdzenie należy złożyć – wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności wskazanie osoby odpowiedzialnej za świadczenie usługi oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Potwierdzeniem spełniania warunku będzie przedstawienie wykazu zawierającego co najmniej:

- 4 osób zatrudnionych na umowę o pracę w pełnym wymiarze, które będą wykonywać czynności związane z przedmiotem zamówienia.

Zgodnie z art. 25 a ust. 6 ustawy, w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, w zakresie w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA OKREŚLONE W ART. 24 UST. 1 PKT. 12 – 23 USTAWY.

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm. lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);

- 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 – 8 ustawy tj:

Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 z:

- a) zamawiającym,
- b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
- c) członkami komisji przetargowej,
- d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a

– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
- 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
- 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia

społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa powyżej składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Ponadto dokumenty te powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający dokona oceny spełniania wymaganych warunków na podstawie załączonych do oferty dokumentów metodą spełnia/nie spełnia.

UWAGA

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej www.debica.sr.gov.pl informacji z otwarcia ofert, zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (załącznik nr 7).

5. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 USTAWY

Zgodnie z art. 26 ustawy 1 ustawy , Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania wezwania, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów:

5.1 Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300 000 zł (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność).

5.2. Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączenie dowodów czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże co najmniej 1 wykonaną lub wykonywaną usługę sprzątania realizowaną w sposób ciągły przez minimum okres 12 miesięcy i wartości nie mniejszej niż 50 tysięcy złotych brutto.

5.3. Wykaz osób, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.

6. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z ustawą PZP
- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3;
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- d) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
- g) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;
- h) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą;
- i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

XI. WYKAZ DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA.

1. Podpisane oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy – załącznik nr 4 do SIWZ.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
3. Dokumenty ww. w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność przez wykonawcę.
4. Pełnomocnictwo do reprezentowania, jeśli ofertę składa pełnomocnik.

XII. WYKONAWCY UBIEGAJĄCY SIĘ WSPÓLNIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy Pzp:

- a) Ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- b) W przypadku ustanowienia pełnomocnika korespondencja będzie prowadzona z pełnomocnikiem.
- c) Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający będzie wymagał przed zawarciem umowy, umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

XIII. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Małgorzata Niedzielska – 14 680 76 18, drogą elektroniczną na adres: dyrektor@debica.sr.gov.pl

Ewa Suchocka – faks 14 680 76 80, drogą elektroniczną na adres: e.suchocka@debica.sr.gov.pl

XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Przygotowanie oferty:
 - 1) Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.
 - 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
 - 3) Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania.
 - 4) Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub wykazania innego umocowania prawnego.
 - 5) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
 - 6) Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
 - 7) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisującej ofertę.
 - 8) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
2. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/ spółki cywilne):
 - 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
 - 2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo / upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie należy załączyć do oferty.
 - 3) Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub przez upoważnionego przedstawiciela.
 - 4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
 - 5) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy Zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich wykonawców, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
3. Sposób zaadresowania oferty:
 - 1) Ofertę należy złożyć w nieprzejrystej, zamkniętej kopercie / opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
 - 2) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

„Oferta – Kompleksowa usługa sprzątania obiektu Sądu Rejonowego w Dębicy wraz z terenem zewnętrznym D – 223 – 17/17 nie otwierać przed dniem 31.05.2017r. godz. 10.10 otwarcia ofert”

Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać do dnia: **31.05.2017r. do godz.10.00** w siedzibie zamawiającego:

Sąd Rejonowy
ul. Słoneczna 3
39 – 200 Dębica **Pokój 116**

Oferty zostaną otwarte dnia: **31.05.2017., o godz. 10.10** w siedzibie zamawiającego:

Sąd Rejonowy
ul. Słoneczna 3
39 – 200 Dębica
Pokój 116

XVII. Opis sposobu obliczenia ceny:

- Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje;
- Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego;
- Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen;
- Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).
- Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w odpowiednim "Formularzu ofertowym", stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XVIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - a) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
 - b) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena	50%
2.	Liczba osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę	20 %
3.	Wskaźnik obniżenia opłat na PFRON (% wysokość obniżenia wpłat na PFRON, określona w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 27.8.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej o zatrudnianiu osób niepełnosprawnych	30 %

3. Sposób oceny oferty:

Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

Lp.	Wzór	Wartość punktowa wagi w %
1	$\text{Cena} = \frac{\text{Cena oferowana minimalna brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 50\%$ Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta w tym kryterium to 50 pkt. Otrzyma ją oferta z najniższą oferowaną ceną brutto.	50%
2	Liczba punktów $\text{Liczba punktów w kryterium} = \frac{\text{Liczba punktów w kryterium ogólna liczba osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę}}{\text{Liczba osób zatrudnionych na umowę o pracę w badanej ofercie}} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$ Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta w tym kryterium to 20 pkt. Za największą zaoferowaną ogólną liczbę osób zatrudnionych do wykonania zamówienia na podstawie umowy o pracę (maksymalna oceniana liczba osób to 6).	20 %
3	$\text{Wskaźnik obniżenia opłat na PFRON} = \frac{\text{Wskaźnik obniżenia opłat na PFRON w badanej ofercie}}{\text{najwyższy proponowany wskaźnik obniżenia opłat na PFRON spośród ofert ocenianych}} \times 100 \text{ pkt} \times 30\%$ Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta w tym kryterium to 30 pkt. Otrzyma ją oferta z najwyższym wskaźnikiem opłat na PFRON.	30 %

4. Oferta złożona przez wykonawcę może otrzymać maksymalnie 100 pkt.

5. Zamawiający stosuje zaokrąglanie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania ze sposobu wyboru oferty, o którym mowa w art. 24 aa ustawy tj. możliwości dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

XIX. Oczywiste omyłki

Zamawiający poprawi w tekście oferty:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty;
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XXI. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie PZP oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o kryteria wyboru podane w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Pełnomocnictwo do podpisania umowy, jeżeli nie zostało złożone wraz z ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający ma prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający unieważni postępowanie jeśli zajdą okoliczności o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, których oferta została wybrana przedłożą umowę regulującą ich współpracę.

XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy :

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

XXIV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:

Istotne postanowienia umowy, w tym warunki jej zmiany są zawarte w projekcie umowy – załącznik nr 3.

XXV. Podwykonawcy.

1. Zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zgodnie z art. 3 b ustawy Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawcom

XXVI. Środki ochrony prawnej:

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;

- 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego;
- 5) opisu przedmiotu zamówienia;
- 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

(zmiana art. 180 ust. 4 obowiązuje od dnia 7 października 2016 r. na podstawie art. 87 ustawy z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. poz. 1579))

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Odwołanie wnosi się:

- 1) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
- 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:
 - 1) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
- 3). Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się:
 - 1) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 - w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
 - 4). W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
 - 5). W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczącego się w skutek ich wniesienia określa Dział VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

XXVII. Postanowienia końcowe:

1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

2. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- a) zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku;
- b) zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów;



- c) zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty;
- d) udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXVIII. Załączniki:

Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1.
2. Oświadczenie – załącznik nr 2.
3. Projekt umowy – załącznik nr 3.
4. Oświadczenie – załącznik nr 4.
5. Wykaz wykonanych – wykonywanych usług – załącznik nr 5.
6. Wykaz prac powierzonych podwykonawcom – załącznik nr 6.
7. Wykaz osób, które będą wykonywać czynności przy realizacji zamówienia – załącznik nr 7.
8. Grupy kapitałowe – załącznik nr 8.
9. Wykaz średniorocznego zużycia środków czystości – załącznik nr 9.
10. Szczegółowa informacja dotycząca przejmowanych pracowników – załącznik nr 10.
11. Porozumienie pracodawców – załącznik nr 11.
12. Zawiadomienie pracowników przejmowanych – załącznik nr 12.
13. Oświadczenie wykonawcy w sprawie przejmowanych pracowników – załącznik nr 13.