

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Dębicy Grażyna Krok-Mondrzejewska Kancelaria Komornicza nr VI w Dębicy,

39-200 Dębica, ul. Konarskiego 32B
tel.: 537-888-022, www.komornik-krok-mondrzejewska.pl, email: debica.krok-mondrzejewska@komornik.pl
konto: BNP Paribas Bank Polska S.A. Centrum Rozliczeniowe Nr 1 w Krakowie 75160014621808478200000005

Sygn. akt Km 35/22, KM 78/25

Dębica, dnia 23.04.2026

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 35/22

9026042300030

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Dębicy Grażyna Krok-Mondrzejewska Kancelaria Komornicza nr VI w Dębicy, zawiadamia, że na wniosek wierzyciela:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA KRAKOWSKA 13 W DĘBICY

ul. Krakowska 13

39-200 Dębica

przystąpił do opisu i oszacowania nieruchomości położonej w Dębicy, ul. Krakowska 13/2 wraz z prawami związanymi. Dla wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Dębicy prowadzi KW nr RZ1D/00043002/4. Prawo własności nieruchomości przysługuje dłużnikom:

Mazur Tomasz, ul. Krakowska 13/2 39-200 Dębica

Guziec Dominika, ul. Robotnicza 1B/102 39-200 Dębica

Czynności opisu i oszacowania wymienionego prawa nieruchomości rozpoczyna się w dniu 21 maja 2026 r. godz. 10:00 w miejscu położenia nieruchomości. Termin sporządzenia protokołu z opisu i oszacowania wyznaczono na dzień 11 czerwca 2026 r. godz. 10:00 w kancelarii komornika.

Wobec powyższego na podstawie art. 945 kpc

W Z Y W A M

wszystkie osoby, które roszczą sobie prawa do w/w nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby zgłosiły swoje prawa przed ukończeniem opisu. Jednocześnie informuje, że na podstawie art. 767 kpc w związku z art. 950 kpc na sporządzony opis i oszacowanie przysługuje skarga w terminie dwutygodniowym od daty jego ukończenia.

Komornik Sądowy

Grażyna Krok-Mondrzejewska

POUCZENIE

Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Do rozpoznania skargi na czynności komornika właściwy jest sąd, przy którym działa komornik. Jeżeli do prowadzenia egzekucji został wybrany komornik poza właściwością ogólną, skargę rozpoznaje sąd, który byłby właściwy według ogólnych zasad. Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem. Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach – od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia – od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana. **Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania.** Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy (art. 767 kpc).

Komornik Sądowy

Grażyna Krok-Mondrzejewska

Niniejsze pismo nie wymaga podpisu zgodnie z § 16a ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 grudnia 2018 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad prowadzenia biurowości, rachunkowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1256) jako właściwie zatwierdzone w systemie teleinformatycznym operatora wyznaczonego służącym do świadczenia publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego oraz publicznej usługi hybrydowej.